



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE COLLINARE VIGNE E VINI**
Via Del Molino, 10 – 14045 INCISA SCAPACCINO (AT)
Tel. 0141.747766 – fax 0141.747831- PEC unionecollinarevignevini@pec.it

Prot. N. 191 del 27/02/2019

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.

art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016

Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell' articolo 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

Oggetto: "LAVORI STRUTTURALI PER MIGLIORAMENTO SICUREZZA ANTISISMICA NELL'EDIFICIO SCOLASTICO PROP. COMUNE DI REFRANCORE, SITO IN REFRANCORE VIA ASTI N. 24, OSPITANTE LA SCUOLA PRIMARIA"

CUP: I64J1800000001 CIG: 778732932F

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA UNIONE COLLINARE VIGNE E VINI		
Indirizzo postale:	Via Del Molino, 10		
Città:	Incisa Scapaccino (AT)	CAP	14045 Paese: Italia
Punti di contatto:	Ufficio appalti	Telefono	+ 39 0141.747766
Posta elettronica:	info@vignevini.at.it		
Posta Elettronica Certificata (PEC)	unionecollinarevignevini@pec.it		
Profilo di committente (URL):	http://www.vignevini.at.it/		
Centrale di committenza (URL):	http://www.asmecomm.it		
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato; Contatto per chiarimenti relativi alla piattaforma telematica: Tel. 0372080709			

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA UNIONE COLLINARE VIGNE E VINI

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)**II.1) Descrizione**

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Lavori strutturali per miglioramento sicurezza antisismica nell'edificio scolastico di proprietà Comune di Refrancore, sito in Refrancore Via Asti n. 24, ospitante la scuola primaria.		
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI <input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione <input type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione <input type="checkbox"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice Luogo principale dei lavori: Comune di Refrancore Codice NUTS: ITC17		
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico		
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Trattasi di lavori finalizzati al miglioramento della sicurezza antisismico di un edificio scolastico, previsti su elementi portanti sia interni che esterni e su elementi portanti orizzontali.		
II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)		
	Vocabolario principale	Descrizione
Oggetto principale	45262600-7	Lavori specializzati di costruzione vari
II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO		
II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO		
II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: nei limiti dei criteri di valutazione: NO		

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)							
€ 470.000,00 di cui:							
1)	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO: € 445.000,00 di cui						
1.a)	€ 254.094,57	Lavori esclusi i Costi della Manodopera					
1.b)	€ 190.905,43	Costi della Manodopera					
2)	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO: € 25.000,00 di cui						
2.a)	€ 25.000,00	Oneri della sicurezza					
Lavorazioni	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo Euro	classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
OPERE STRUTTURALI SPECIALI	OS21 (SIOS)	SI	470.000,00	II	100,00	Prevalente	Subappaltabile % Max 30%
TOTALE			€ 470.000,00				
II.2.2) Opzioni: NO							

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni:	180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi
-------------------	--

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

<p>III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste</p> <p>a) concorrenti: garanzia provvisoria di euro 9.400,00 (2 % dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;</p> <p>b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;</p> <p>c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale (Importo aggiudicazione lavori per danni all'opera in progetto, € 500.000,00 per danni a impianti ed opere esistenti) e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. n. 50 del 2016, il cui massimale è pari a € 1.500.000,00, il tutto come riportato nel CSA;</p> <p>Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50 % per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2015, di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016.</p>
<p>III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento</p> <p>a) L'opera risulta finanziata con contributo dello Stato, Fondo art. 1, comma 140, Decreto M.I.U.R. n. 1007 del 21/12/2017.</p> <p>b) I pagamenti avverranno ai sensi dell'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto.</p> <p>c) E' previsto il riconoscimento dell'anticipazione contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Codice, nonché dell'articolo 10 del capitolato speciale d'appalto, in misura del 20% dell'importo contrattuale.</p> <p>d) Pagamenti per stati di avanzamento al raggiungimento di un importo netto non inferiore ad euro 80.000,00, ai sensi dell'articolo 10 del capitolato speciale d'appalto.</p>
<p>III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:</p> <p>Tutte quelle previste dall'ordinamento. Operatore economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016, in forma singola o raggruppati secondo una delle forme previste dall'art. 48 del d.lgs. 50/2016.</p>
<p>III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:</p> <p>a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;</p> <p>b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari allo 1,00 (uno) per mille dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 17 del Capitolato Speciale d'appalto;</p> <p>c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.</p>

III.2) Condizioni di partecipazione

<p>III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale</p> <p>1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;</p> <p>2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del d.lgs. n. 50 DEL 2016, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;</p> <p>3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.</p>
<p>III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta</p>
<p>III.2.3) Capacità tecnica</p> <p>a) attestazione SOA nella categoria OS21 Classifica II.</p> <p>b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del</p>

2016); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40%, ciascun mandante minimo 10 % (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010);

- c) sistema qualità della serie europea **ISO 9001:2015**, in corso di validità, **settore 28**, necessario solo se si intende usufruire della riduzione della cauzione alla metà.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta			
IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa			
ai sensi dell'art. 95 COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016, con i criteri indicati di seguito:			
	CRITERI DI VALUTAZIONE		PONDERAZIONE
A	Migliorie di carattere organizzativo/operativo – Cantierizzazione e fasi del lavoro		15
A1	Organigramma funzionale aziendale e dotazioni di cantiere consistenti nell'installazione di sistemi ed attrezzature atte a velocizzare le attività di cantiere		5
A2	Proposte atte a migliorare la sicurezza del cantiere, con particolare riguardo alla compresenza dell'attività didattica nella adiacente Scuola secondaria di 1° grado		10
B	Migliorie di carattere ambientale e caratteristiche tecniche dei componenti edilizi		15
B1	Proposte migliorative di carattere ambientale in termini di prodotti o di soluzioni tecniche che si intende adottare nell'esecuzione degli elementi non strutturali (esempio intonaci con materiali riciclati, ecc.)		10
B2	Proposte migliorative che prevedono l'impiego di materiali a filiera corta		5
C	Migliorie sulle finiture interne ed esterne dell'edificio		50
C1	Proposte atte a migliorare la componente estetica dei prospetti e degli elementi in facciata, anche attraverso la sostituzione di parti di essi (esempio avvolgibili, ecc.)		20
C2	Proposte atte a migliorare la componente estetica degli ambienti interni all'edificio, anche attraverso la sostituzione di alcuni elementi (esempio porte, pavimenti, tinteggiature, ecc.)		30
G	Elemento OFFERTA TECNICA		80
H	Elemento OFFERTA ECONOMICA		20
	TOTALE		100

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:
CUP: I64J18000000001 CIG: 778732932F
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: Giorno: <input type="text" value="Venerdi"/> Data: <input type="text" value="22/03/2019"/> Ora: <input type="text" value="12:00"/>
Il bando, il disciplinare di gara ed i modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili, con accesso gratuito, libero, diretto e completo agli indirizzi internet http://www.vigne vini.at.it http://www.comune.refrancore.at.it e http://www.asmeccomm.it
IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:
Giorno: <input type="text" value="Venerdi"/> Data: <input type="text" value="29/03/2019"/> Ora: <input type="text" value="12:00"/>
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: Data da definirsi notificata tramite successiva comunicazione. Luogo: Ufficio della Centrale Unica di Committenza Unione Collinare Vigne e Vini, Via Del Molino 10 - 14045 Incisa Scapaccino (AT)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **SI**

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO

VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO

VI.3) Informazioni complementari:

- a) appalto indetto con determinazione dirigenziale n. 02 del 25/02/2019 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016);
- b) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica ASMECOMM (nel seguito "Sistema"), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo di contatto di cui al **punto I.1)**, mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nel disciplinare di gara, Capo 1, ove sono descritte le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la procedura.
- L'offerta è composta da:
- b.1) **Documentazione Amministrativa**, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al Capo 3, compresa la cauzione provvisoria e la ricevuta di versamento all'ANAC;
- b.2) **Offerta Tecnica**, caricata sulla piattaforma, con le proposte di miglioramenti e varianti al progetto esecutivo posto a base di gara, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.1., al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), lett. A, B, C; le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa. Per ognuno dei succitati elementi dovrà essere allegata una **Relazione** formata da massimo 4 (quattro) pagine (intendendosi per pagina una facciata del foglio) in formato A4, numerate progressivamente da 1 a 4, scritte con carattere "Arial" dimensione 12, suddivisa in capitoli, nella quale siano illustrati nel modo più preciso ed esaustivo le modalità con cui si intende soddisfare il requisito. Le pagine eccedenti non saranno oggetto di valutazione. A tale Relazione potranno essere allegati schemi, planimetrie, schede tecniche e grafici, per esprimere al meglio le proposte. A pena di esclusione dalla gara, tutti gli elaborati che costituiscono l'offerta tecnica devono essere predisposti in modo tale da non esplicitare il valore economico delle soluzioni previste.
- b.3) **Offerta Economica**, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.2., mediante ribasso da applicare all'importo soggetto a ribasso indicato di cui al punto **II.2.1)** pari a **€ 445.000,00**;
- b.4) **Quantificazione economica** delle proposte migliorative costituenti l'Offerta Tecnica, redatta attraverso computo metrico estimativo con prezzi unitari desunti dal prezzario OO.PP. Regione Piemonte, in vigore alla data di emissione del presente Bando o con prezzi unitari derivanti da specifiche analisi prezzi documentate ai sensi di legge;
- c) Il concorrente, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire nella Busta Telematica della "**Documentazione Amministrativa**" il **DGUE** in formato elettronico secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara al punto **3.1.5.**;
- d) Aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- e) Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto nonché, nei casi previsti dall'art. 105, comma 6 del Codice, la denominazione dei tre subappaltatori proposti; inoltre, il concorrente, per ciascun subappaltatore, allega DGUE in formato elettronico XML ed in PDF, a firma digitale del subappaltatore, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, sezioni A, C e D, e alla parte VI.
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);

- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1** (art. 48 D.Lgs. n. 50 del 2016);
- h) ammesso avalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76, d.lgs. n. 50 del 2016);
- j) pagamento di euro **35,00** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il **CIG: 778732932F**;
- k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
- l) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- m) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.asmeccomm.it> sezione "Procedure in corso", <http://www.vignevini.at.it> e <http://www.comune.refrancore.at.it> unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);
- n) progetto posto a base di gara validato con verbale del 28/01/2019 Prot. Generale n. 248 (art. 26, comma 8, d.P.R. n. 50 del 2016) ed approvato con deliberazione GC n. 44/18 del 05/09/2018;
- o) facoltà dell'Ente, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nonché di avvalersi della procedura di consegna lavori frazionata e parziale;
- p) si applica, ricorrendone la circostanza, la procedura prevista dall'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;
- q) responsabile del procedimento: Dott.ssa Vanda Delprino, recapiti come al **punto I.1)**;

r) **Atto unilaterale d'obbligo**

L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S. c. a r.l.", prima della stipula del contratto, il corrispettivo dei servizi di committenza e di tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari all'1% (uno per cento) oltre IVA, dell'importo complessivo posto a base di gara, **€ 470.000,00**, corrispondente a € 4.700,00 oltre IVA.

La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta **all'interno del file della Documentazione Amministrativa** utilizzando il modello "**Allegato E - Atto Unilaterale d'Obbligo**" e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'operatore economico dovrà trasmettere, l'atto sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell'impresa con firma digitale, ad ogni effetto e conseguenza di legge, dalla posta elettronica certificata ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. all' indirizzo pec: **aud0@asmepec.it** e si obbliga, altresì, a trasmetterlo in copia, in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta di consegna del destinatario, allegata all'offerta che verrà presentata per la partecipazione alla gara.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per il Piemonte, sede competente di Torino.

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera q)**.

VI.4.2) Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi		
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q) .		
VI.5) Pubblicazione: Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su: - profilo di committenza: http://www.vignevisini.at.it/ - sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): www.serviziocontrattipubblici.it ; - piattaforma ASMECOMM: www.asmecomm.it .		
VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso:	27/02/2019	

Il Responsabile Unico del Procedimento:

Dott.ssa Vanda Delprino